

Beschreibung

Die Ausführungen der Schutz-, Abbruch- und Entsorgungsarbeiten finden während des laufenden Schwimmhallenbetriebs statt, sodass die ausgeschriebenen Arbeiten mit besonderer Sorgfalt, Diskretion und Vorsicht durch den AN ausgeführt werden sollen. Die anschließende Schwimmhalle mit Wellenbecken ist besonders vor Beschädigung, Verunreinigungen und Staub zu schützen.

Planunterlagen und Fotos der Bestandssituation sind der Anlage beigelegt.

Die Abrechnung der ausgeschriebenen Leistungen ist gem. dem LV aufzustellen.

Anlagen zum LV:

Zur Erläuterung der Leistungsbeschreibung erhalten die Bieter nachstehende Zeichnungen, Pläne und Fotos als Anlage, die Bestandteil des Leistungsverzeichnisses werden.

- Fotodokumentation

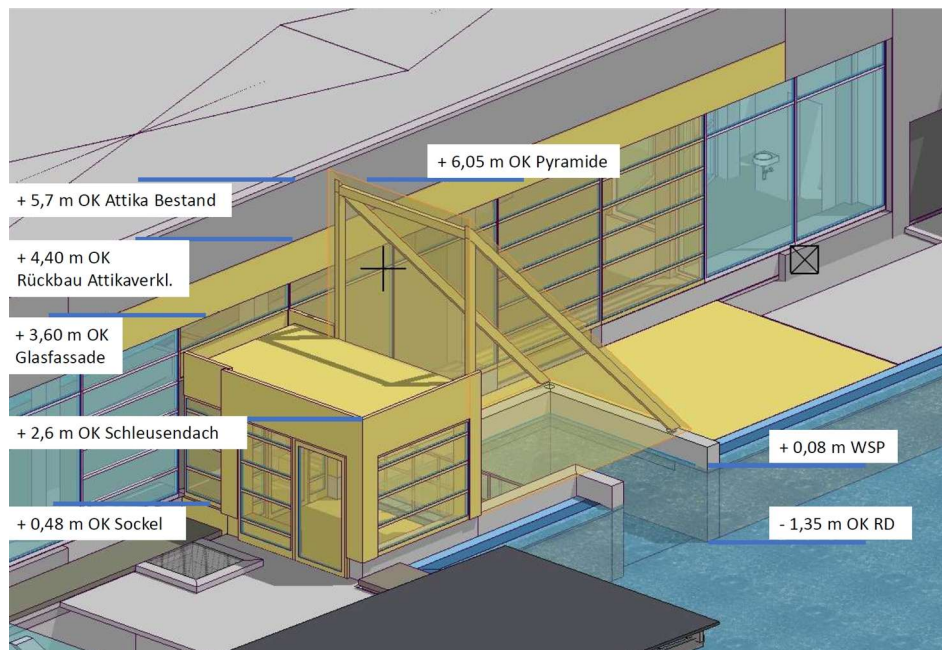
Architektenpläne

- **Perspektive Abbrucharbeiten aus CAD Modell**

- A-WP-1005-Abbrucharbeiten Außenbecken M50 A1H 2026-08-28

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

1 Schutzmaßnahmen bestehende Bauteilen



1.1 Baustelleneinrichtung - Baustromversorgung

1.1.10

Bauzaun Stahlrohr Gitter H 2m aufstellen, vorhalten, räumen

Bauzaun, auf unbefestigtem Untergrund, aus Einzelelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, mit Standfüßen, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, aufstellen, für den Zeitraum der Gesamtbaumaßnahme vorhalten und räumen, Vorhaltdauer 12 Monate.

76,1 m

1.1.20

Mehr-/Minderpreis Vorhaltung Bauzaun gem. Vorposition

Mehr-/Minderpreis Zaunvorhaltung 1 Woche für Bauzaun gem. Vorposition

76,1 mWo

1.1.30

Chemo Toilette aufstellen und vorhalten einschl. Reinigung

Mobile Toilettenkabine mit Waschmöglichkeit, Aufstellungsort gemäß Bauleitung. Einschließlich Reinigung zwei mal Wöchentlich. Grundvorhaltezeit: 4 Wochen

3 St

1.1.40

Vorhalten Chemo Toilette gem. Vorpos. Mehr-/Minderpreis /Wo x St

Mehr-/Minderpreis je Woche und Stück Vorhaltezeit

9 StWo

1.1.50

Baustromverteiler DIN EN 60 439 als Stromverteilerschrank

Baustromverteiler DIN EN 60 439 als Stromverteilerschrank,

- Berührungsschutzabdeckungen nach DIN EN 50 274

- Gehäuse aus verzinktem Stahl - beschichtet

- Schutzart IP 43, DIN EN 60 529

- Bemessungsbetriebsspannung 230/400 V AC

- Bemessungsstrom 63 A

- einschl. Rohrgestell

Absicherung der Abgänge mit FI-SS gemäß VGB4.

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	
	Demontage Glastür mit 2 Seitenteilen Abmessung ca. 1,20 x 2,51 m, lagern nach Anweisung der Bauleitung, Türelement mit geeigneten Maßnahmen z.B Luftpolsterfolie vor Beschädigung schützen. Lagerfläche ist mit der Bauleitung abzustimmen.	1	Stk	.....	.....
1.2.40	Einbau Bautür Einbau einer Bautür in Türöffnung in der Glasfassade gem. Vorpos. Abmessung ca. 1,2 m x 2,51 m Die Grundvorhaltezeit beträgt 4 Wochen.	1	St	.....	.....
1.2.50	Vorhaltezeit Bautür Mehr-/Minderpreis Vorhaltung Bautür gem. Vorposition über die Grundeinsatzzeit hinaus, pro Woche je 1 St Tür.	2	StWo	.....	.....
1.2.60	Türaussparung Türen in Folienabklebung der Fassade aussparen. Die Grundvorhaltezeit beträgt 4 Wochen.	1	St	.....	.....
1.2.70	Vorhaltezeit Türaussparung Mehr-/Minderpreis Vorhaltung Türaussparung gem. Vorposition über die Grundeinsatzzeit hinaus, pro Woche je 1 St Türaussparung.	1	StWo	.....	.....
1.2.80	Abkleben Stützen Vollflächiges, staubdichtes Abkleben, raumhoch bis an Decke und an Fußboden staubdicht verklebt, mit Baufolie. Die Grundvorhaltezeit beträgt 4 Wochen.	125,9	m²	.....	.....
1.2.90	Vorhaltezeit Abkleben Stützen Mehr-/Minderpreis Vorhaltung Abklebung Stützen gem. Vorposition über die Grundeinsatzzeit hinaus, pro Woche je 1 m² Wandabklebung.	125,895	m²Wo	.....	.....
1.2.100	Abkleben Innenverglasung Vollflächiges, staubdichtes Abkleben Innenverglasung Schwimmmeister, raumhoch bis an Decke und an Fußboden staubdicht verklebt, mit Baufolie. ca. 3,5 m hoch Die Grundvorhaltezeit beträgt 4 Wochen.	8,75	m²	.....	.....
1.2.110	Vorhaltezeit Abkleben Innenverglasung Mehr-/Minderpreis Vorhaltung Wandabklebung gem. Vorposition über die Grundeinsatzzeit hinaus, pro Woche je 1 m² Wandabklebung.	8,75	m²Wo	.....	.....
1.2.120	Abkleben staubdicht Abhangdecke (OWA System)				

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	
	Vollflächiges, staubdichtes Abkleben, Abhangdecke von VK Rückbau Glasfassade mind. 2,5 m, mit Baufolie. Die Grundvorhaltezeit beträgt 4 Wochen.	40	m ²	.....	.....
1.2.130	Vorhaltezeit Abkleben Abhangdecke Mehr-/Minderpreis Vorhaltung staubdichte Abklebung Abhangdecke gem. Vorposition über die Grundeinsatzzeit hinaus, pro Woche je 1 m ² Unterzugabklebung.	40	m ² Wo	.....	.....
1.2.140	Abdecken Beckenumgang innen Vollflächiges Abdecken der Beckenumgangsflächen innen mit Spanplatten und Folie. Die Grundvorhaltezeit beträgt 4 Wochen.	40	m ²	.....	.....
1.2.150	Vorhaltezeit Abdeckung Beckenumgang innen Mehr-/Minderpreis Vorhaltung Abdeckung Beckenumgang innen gem. Vorposition über die Grundeinsatzzeit hinaus, pro Woche je 1 m ² BU-Abdeckung.	40	m ² Wo	.....	.....
1.2.160	Innenseitige Einhausung der Glasfassaden-Öffnungen staubfrei bis Ende der Sanierungsarbeiten spätestens zum 18.12.2026 Schutzeinhausung der Glasfassaden-Öffnungen sind so auszuführen, dass der störungsfreie Betrieb der Schwimmhalle gewährleistet ist. 3 seitige Einhausung (Abmessungen siehe unten) von innen mit geschlossener Decke, aus standfesten Gerüstteilen und Beplankung mit einfachen Sandwichpaneelen D ≥ 30 mm als thermische Trennung und Staubschutzwand. Die Fugen sind dicht abzukleben. Der Badebetrieb während der Abbruch- und Neubauarbeiten der Wärmehalle muss gewährleistet sein. Es darf nicht in die Abdichtungen der Fliesen oder verbleibende, nicht zurückzubauende Bauteile des Bestands gebohrt und geschraubt werden. Abmessung Einhausung: lange Seite parallel zur Glasfassade: ca. 16,00 m kurze Seite A Anschluss Glasfassade: ca. 2,50 m kurze Seite B Anschluss Glasfassade: ca. 2,50 m	1	St	.....	.....
1.2.170	Schutz Lüftungsöffnungen Staubdichtes Abdecken & Abkleben der Lüftungsöffnungen in der Abhangdecke entlang der Außenfassade, um diese vor eindringendem Schmutz & Partikeln zu schützen, Abmessung ca. 30 x30 cm . Anbringen der Schutzmaßnahme auf den				

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
	Lüftungsrosten, diese sollten auch während der gesamten Vorhaltezeit auf den Lüftungsgittern verbleiben.	15	St	.....	.....
1.2.180	Witterungsschutz der Schnittkante und Schutz der verbleibende Attika außen Vollflächiger Witterungsschutz der Attika im Bereich des Rückbaus der Attika Verkleidung und der verbleibenden Attika als Einhausung, mit Spanplatte, Bohlen, Baufoleie und Planen gegen Witterung und Beschädigung. Länge der Schnittkante ca. 19,5m Länge der Attika ca. 18 m Höhe der Attika ca. 1,90m Die Grundvorhaltezeit beträgt 4 Wochen.	34,2	m²	.....	.....
1.2.190	Vorhaltezeit Witterungsschutz der Schnittkante und Schutz der verbleibende Attika Mehr-/Minderpreis Vorhaltung Einhausung als Witterungsschutz gem. Vorposition über die Grundeinsatzzeit hinaus, je Woche pro lfdm.	34,2	m²Wo	.....	.....
	Außenbecken				
1.2.200	Abdecken Beckenumgang Außenbecken Vollflächiges Abdecken der Beckenumgangsflächen außen mit Spanplatten und Folie. Die Grundvorhaltezeit beträgt 4 Wochen.	228	m²	.....	.....
1.2.210	Vorhaltezeit Abdeckung Beckenumgang außen Mehr-/Minderpreis Vorhaltung Abdeckung Beckenumgang außen gem. Vorposition über die Grundeinsatzzeit hinaus, pro Woche je 1 m² BU-Abdeckung.	228	m²Wo	.....	.....
1.2.220	Abdecken und schützen Öffnung Lüftungs- und Notausstiegsschacht im Beckenumgang Abdecken und schützen Öffnung Lüftungs- und Notausstiegsschacht im Beckenumgang Abmessung 1,5 *1,4 m mit Spanplatten und Folie. Die Grundvorhaltezeit beträgt 4 Wochen.	2,1	m²Wo	.....	.....
1.2.230	Vorhaltezeit Abdeckung schützen Öffnung Lüftungsschacht im Beckenumgang außen Mehr-/Minderpreis Vorhaltung Abdeckung Öffnung Lüftungsschacht im Beckenumgang außen gem. Vorposition über die Grundeinsatzzeit hinaus, pro Woche je 1 m² BU-Abdeckung.	2,1	m²Wo	.....	.....
1.2.240	Schutz Rinnen und Bodeneinläufe				

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
	Abkleben, abdecken der Rinnen und Bodeneinläufe um eindringen von Schmutz und Staub während der Baumaßnahme zu verhindern.	65	m	.....	.....
1.2.250	Erstellung einer Einhausung außen ca. 25m x 25m bis Ende der Sanierungsarbeiten spätestens zum 18.12.2026. Gerüstunterkonstruktion Aluminium, gelagert auf Paletten & Betongewichten, PVC-Folieneindeckung mit Spanngurten gesichert, rundum mit PVC-Planstoff verschlossen, Anbinden an die Längsseite der Schwimmhalle, abfallend zum gegenüberliegenden Beckenumgang, so dass ein Abfließen von Niederschlagswasser gewährleistet ist. Bauheizung mittels 2x Gebläse-Ölbrenner als Warmluftzeuger je 100 – 120 kW zur Gewährleistung der erf. Verarbeitungstemperaturen von $\geq 10^{\circ}\text{C}$ sowie Verhinderung von Schneelasten durch Abtauen. Heizöl & Strom bauseits Die Konstruktion ist frei wählbar inkl. Montage, Demontage, Hebezeuge & Transport Maße ca. 25mx25m	1	St	.....	.....
1.2 Schutzmaßnahmen verbleibender Bestand					<u>.....</u>
1.3	Stundenlohnarbeiten				
1.3.10	STLB-Bau 10/2019 091 Vorarbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge Stundenlohnarbeiten durch Vorarbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	5	h	.....	.....
1.3.20	STLB-Bau 10/2019 091 Facharbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge Stundenlohnarbeiten durch Facharbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	10	h	.....	.....
1.3.30	STLB-Bau 10/2019 091 Helfer/-in sämtliche Kosten/Zuschläge Stundenlohnarbeiten durch Helfer/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	10	h	.....	.....
1.3 Stundenlohnarbeiten					<u>.....</u>

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

1 Schutzmaßnahmen bestehende Bauteile _____

Zusammenstellung

1.1	Baustelleneinrichtung - Baustromversorgung	.....
1.2	Schutzmaßnahmen verbleibender Bestand	.....
1.3	Stundenlohnarbeiten	.....
1	Schutzmaßnahmen bestehende Bauteile	.....
		Summe
		zzgl. MwSt % <u>.....</u>
		Gesamtsumme <u>.....</u>

Inhaltsverzeichnis

1	Schutzmaßnahmen bestehende Bauteile.....	2
1.1	Baustelleneinrichtung - Baustromversorgung.....	2
1.2	Schutzmaßnahmen verbleibender Bestand.....	3
1.3	Stundenlohnarbeiten.....	7